

УТВЕРЖДАЮ

Форма 1а

СОГЛАСОВАНО

//

//

" " 2015 г.

" " 2015 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(локальный сметный расчет)Ремонтные работы
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ТЗ

Сметная стоимость
Средства на оплату труда

в текущем уровне цен
582892,58 руб.
104341,15 руб.

Составлен(а) в базе СН-2012

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэффициенты		Всего в базисных ценах	Коеф. пересчета, нормы НР и СП	Всего затрат, руб.
						поправочные	зимних удорожаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Строительные работы										
1	1.11-3104-4-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0.01	20624,32					
		ЗП			20624,32	1,2		247,49		247,49
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР								
		НР от ОЗП	%	70				173,24	70	173,24
		СП от ОЗП	%	10				24,75	10	24,75
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	196,03		1,2		2,35		
		Всего по позиции						445,48		445,48
2	1.11-3104-5-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Снятие дверных полотен	100 м2	0.0374	3777,11					
		ЗП			3777,11	1,2		169,52		169,52
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР								
		НР от ОЗП	%	70				118,66	70	118,66
		СП от ОЗП	%	10				16,95	10	16,95
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	36,28		1,2		1,63		
		Всего по позиции						305,13		305,13
3	1.11-3103-21-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Установка противопожарных, усиленных деревянных дверных блоков, входных в квартиру	100 м2	0.0374	194465,81					
		ЗП			18396,63	1,2		825,64		825,64
		ЭМ			82,13	1,2		3,69		3,69
		в т.ч. ЗПМ			(9,52)	1,2		(0,43)		(0,43)
		МР			175987,05			6581,92		6581,92
		НР от ОЗП	%	70				577,95	70	577,95
		СП от ОЗП	%	10				82,56	10	82,56
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0,46	0	0,46
		ЗТР	чел.час	143,22		1,2		6,43		
		Всего по позиции						8072,22		8072,22
4	21.9-7-113 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Блоки дверные входные в квартиры усиленные, глухие, со сплошным заполнением щита, облицованные пленкой ПС, со скобяными приборами, с замком ЗВУ-2, марка ДУ21-9, площадь 1,8 м2	м2	-3.74	1664,85					
								-6226,54		-6226,54
5	прайс МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Дверь распашная, метал, двустворчатая, противопожарная 60 мин.) 2200x1700 Ц=155000/1,18	шт	1	131355,93			131355,93		131355,93
6	1.13-3103-6-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2	0.03	41724,39					
		ЗП			25714,78	1,2		925,73		925,73
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			16009,61			480,29		480,29
		НР от ОЗП	%	70				648,01	70	648,01
		СП от ОЗП	%	10				92,57	10	92,57
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	205,85		1,2		7,41		
		Всего по позиции						2146,6		2146,6
7	1.13-3205-1-3/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей грунт-шпатлевкой ЭП-0010-первый слой	100 м2	0.03	4228,1					
		ЗП			872,34	1,2		31,4		31,4
		ЭМ			107,58	1,2		3,87		3,87
		в т.ч. ЗПМ			(33,23)	1,2		(1,2)		(1,2)
		МР			3248,18			97,45		97,45
		НР от ОЗП	%	70				21,98	70	21,98
		СП от ОЗП	%	10				3,14	10	3,14
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				1,26	0	1,26
		ЗТР	чел.час	6		1,2		0,22		
		Всего по позиции						159,1		159,1
8	1.13-3203-9-3/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.03	8788,79					
		ЗП			5275,26	1,2		189,91		189,91
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			3513,53			105,41		105,41
		НР от ОЗП	%	70				132,94	70	132,94
		СП от ОЗП	%	10				18,99	10	18,99
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	44,85		1,2		1,61		
		Всего по позиции						447,25		447,25
9	1.13-3205-20-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Подготовка под окраску или оклейку обоями перегородок из гипсокартонных листов	100 м2	0.208	5334,01					
		ЗП			4869,47	1,2		1215,42		1215,42
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			464,54			96,62		96,62
		НР от ОЗП	%	70				850,79	70	850,79
		СП от ОЗП	%	10				121,54	10	121,54
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0

		ЗТР	чел.час	41.4		1,2		10,33		
		Всего по позиции						2284,37		2284,37
10	1.13-3603-24-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Облицовка стен отделочными гипсокартонными панелями (по готовому деревянному каркасу) с креплением шурупами через поливинилхлоридные раскладки	100 м2 облицовываемой поверхности	0.208	31628,8					
		ЗП			12308,93	1,2		3072,31		3072,31
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			19319,87			4018,53		4018,53
		НР от ОЗП	%	70				2150,62	70	2150,62
		СП от ОЗП	%	10				307,23	10	307,23
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	104.65		1,2		26,12		
		Всего по позиции						9548,69		9548,69
11	1.13-3103-4-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка) цементно-известковым раствором стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0.208	9004,35					
		ЗП			4757,52	1,2		1187,48		1187,48
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			4246,83			883,34		883,34
		НР от ОЗП	%	70				831,24	70	831,24
		СП от ОЗП	%	10				118,75	10	118,75
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	42.55		1,2		10,62		
		Всего по позиции						3020,81		3020,81
12	1.13-3203-16-5/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Дополнительная шпатлевка стен при окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.208	1916,1					
		ЗП			1566,5	1,2		391		391
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			349,6			72,72		72,72
		НР от ОЗП	%	70				273,7	70	273,7
		СП от ОЗП	%	10				39,1	10	39,1
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	12.54		1,2		3,13		
		Всего по позиции						776,52		776,52
13	1.13-3203-9-5/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами стен по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.208	6120,16					
		ЗП			3161,17	1,2		789,03		789,03
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			2958,99			615,47		615,47
		НР от ОЗП	%	70				552,32	70	552,32
		СП от ОЗП	%	10				78,9	10	78,9
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	26.56		1,2		6,63		
		Всего по позиции						2035,72		2035,72
14	1.22-3202-4-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Световое табло выход (без стоимости основных материалов)	шт.	4	343,33					
		ЗП			302,41	1,2		1451,57		1451,57
		ЭМ			40,92	1,2		196,42		196,42
		в т.ч. ЗПМ			(31,19)	1,2		(149,71)		(149,71)
		МР								
		НР от ОЗП	%	70				1016,1	70	1016,1
		СП от ОЗП	%	10				145,16	10	145,16
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				157,19	0	157,19
		ЗТР	чел.час	2.08		1,2		9,98		
		Всего по позиции						2966,44		2966,44
15	прайс МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Молния-24 "Выход", Оповещатель охранно-пожарный (табло) Ц=185/1,18	шт	4	156,78			627,12		627,12
16	1.10-3704-1-2/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Разборка покрытий из керамических плиток	100 м2 покрытия	0.09	8299,54					
		ЗП			7812,16	1,2		843,71		843,71
		ЭМ			487,38	1,2		52,64		52,64
		в т.ч. ЗПМ			(345,44)	1,2		(37,31)		(37,31)
		МР								
		НР от ОЗП	%	70				590,6	70	590,6
		СП от ОЗП	%	10				84,37	10	84,37
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				39,17	0	39,17
		ЗТР	чел.час	69.87		1,2		7,55		
		Всего по позиции						1610,49		1610,49
17	1.9-3104-1-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Разборка каменных и железобетонных ступеней на сплошном основании	100 м ступеней	0.036	22180,06					
		ЗП			20626,47	1,2		891,06		891,06
		ЭМ			1553,59	1,2		67,12		67,12
		в т.ч. ЗПМ			(820,93)	1,2		(35,46)		(35,46)
		МР								
		НР от ОЗП	%	70				623,74	70	623,74
		СП от ОЗП	%	10				89,11	10	89,11
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				37,23	0	37,23
		ЗТР	чел.час	189.39		1,2		8,18		
		Всего по позиции						1708,26		1708,26
18	1.9-3103-1-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Установка отдельных железобетонных ступеней	100 м ступеней	0.036	85732,99					
		ЗП			27875,94	1,2		1204,24		1204,24
		ЭМ				1,2				
		в т.ч. ЗПМ				1,2				
		МР			57857,05			2082,85		2082,85
		НР от ОЗП	%	70				842,97	70	842,97
		СП от ОЗП	%	10				120,42	10	120,42
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0	0
		ЗТР	чел.час	237		1,2		10,24		
		Всего по позиции						4250,48		4250,48
19	1.13-3403-8-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Облицовка ступеней и подступенок керамогранитом	100 м2 поверхность и облицовки	0.09	294556,45					
		ЗП			88297	1,2		9536,08		9536,08
		ЭМ			259,63	1,2		28,04		28,04
		в т.ч. ЗПМ			(123,16)	1,2		(13,3)		(13,3)
		МР			205999,82			18539,98		18539,98
		НР от ОЗП	%	70				6675,26	70	6675,26
		СП от ОЗП	%	10				953,61	10	953,61
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				13,96	0	13,96
		ЗТР	чел.час	632.5		1,2		68,31		
		Всего по позиции						35746,93		35746,93
20	21.11-2-13 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Плиты облицовочные мраморные полированные, толщина 20 мм, месторождение: Коелгинское	м2	-9.09	1943,24			-17664,05		-17664,05
21	прайс МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Керамогранит 30x30 Ц=2400/1,18	м2	9	2033,9			18305,1		18305,1

Обустройство Планбусов

22	1.13-3205-1-3/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей грунт-шпатлевкой ЭП-0010-первый слой	100 м2	0.07199999 999999999	4228,1						
		ЗП			872,34	1,2		75,37			75,37
		ЭМ			107,58	1,2		9,29			9,29
		в т.ч. ЗПМ			(33,23)	1,2		(2,87)			(2,87)
		МР			3248,18			233,87			233,87
		НР от ОЗП	%	70				52,76	70		52,76
		СП от ОЗП	%	10				7,54	10		7,54
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				3,01	0		3,01
		ЗТР	чел.час	6		1,2		0,52			
		Всего по позиции						381,84			381,84
23	1.13-3203-9-3/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Улучшенная окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.07199999 999999999	8788,79						
		ЗП			5275,26	1,2		455,78			455,78
		ЭМ				1,2					
		в т.ч. ЗПМ				1,2					
		МР			3513,53			252,97			252,97
		НР от ОЗП	%	70				319,05	70		319,05
		СП от ОЗП	%	10				45,58	10		45,58
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0		0
		ЗТР	чел.час	44,85		1,2		3,88			
		Всего по позиции						1073,38			1073,38
24	1.13-3103-4-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка) цементно-известковым раствором стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0.07199999 999999999	9004,35						
		ЗП			4757,52	1,2		411,05			411,05
		ЭМ				1,2					
		в т.ч. ЗПМ				1,2					
		МР			4246,83			305,77			305,77
		НР от ОЗП	%	70				287,74	70		287,74
		СП от ОЗП	%	10				41,11	10		41,11
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0		0
		ЗТР	чел.час	42,55		1,2		3,68			
		Всего по позиции						1045,67			1045,67
Огнезащита											
25	1.24-3101-39-6/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Очистка поверхности щетками	1 м2	100	116,28						
		ЗП			116,28	1,2		13953,6			13953,6
		ЭМ				1,2					
		в т.ч. ЗПМ				1,2					
		МР									
		НР от ОЗП	%	70				9767,52	70		9767,52
		СП от ОЗП	%	10				1395,36	10		1395,36
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0		0
		ЗТР	чел.час	1,04		1,2		124,8			
		Всего по позиции						25116,48			25116,48
26	1.24-3101-39-7/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Обеспыливание	1 м2	100	14,02						
		ЗП			8,94	1,2		1072,8			1072,8
		ЭМ			5,08	1,2		609,6			609,6
		в т.ч. ЗПМ			(1,89)	1,2		(226,8)			(226,8)
		МР									
		НР от ОЗП	%	70				750,96	70		750,96
		СП от ОЗП	%	10				107,28	10		107,28
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				238,14	0		238,14
		ЗТР	чел.час	0,08		1,2		9,6			
		Всего по позиции						2778,78			2778,78
27	1.24-3101-40-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Обезжиривание металлической поверхности оборудования и труб диаметром до 500 мм уайт-спиритом	100 м2	1	2541,43						
		ЗП			1197,68	1,2		1437,22			1437,22
		ЭМ				1,2					
		в т.ч. ЗПМ				1,2					
		МР			1343,75			1343,75			1343,75
		НР от ОЗП	%	70				1006,05	70		1006,05
		СП от ОЗП	%	10				143,72	10		143,72
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0		0
		ЗТР	чел.час	10,44		1,2		12,53			
		Всего по позиции						3930,74			3930,74
28	1.13-3205-2-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой	100 м2	1	2631,29						
		ЗП			646,73	1,2		776,08			776,08
		ЭМ			107,58	1,2		129,1			129,1
		в т.ч. ЗПМ			(33,23)	1,2		(39,88)			(39,88)
		МР			1876,98			1876,98			1876,98
		НР от ОЗП	%	70				543,26	70		543,26
		СП от ОЗП	%	10				77,61	10		77,61
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				41,88	0		41,88
		ЗТР	чел.час	4,51		1,2		5,41			
		Всего по позиции						3444,91			3444,91
29	1.13-3205-5-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Огнезащита металлических	100 м2 покрытия	1	104409,56						
		ЗП			14574,44	1,2		17489,33			17489,33
		ЭМ			39715,86	1,2		47659,03			47659,03
		в т.ч. ЗПМ			(34413,49)	1,2		(41296,19)			(41296,19)
		МР			50119,26			50119,26			50119,26
		НР от ОЗП	%	70				12242,53	70		12242,53
		СП от ОЗП	%	10				1748,93	10		1748,93
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				43361	0		43361
		ЗТР	чел.час	88,55		1,2		106,26			
		Всего по позиции						172620,08			172620,08
30	21.1-2-8 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Стекло жидкое натриевое (каустическое)	кг	-1400	18,54			-25956			-25956
31	прайс МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Огнезащитная краска Терма Люкс-Z	кг	10	9000			90000			90000
32	1.21-3103-8-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Провода и кабели в коробах, провод, сечение: до 6 мм2, устройство (без стоимости материалов)	100 м	1	3104,01						
		ЗП			437,79	1,2		525,35			525,35
		ЭМ				1,2					
		в т.ч. ЗПМ				1,2					
		МР			2666,22			2666,22			2666,22
		НР от ОЗП	%	70				367,75	70		367,75
		СП от ОЗП	%	10				52,54	10		52,54
		НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				0	0		0
		ЗТР	чел.час	3,55		1,2		4,26			
		Всего по позиции						3611,86			3611,86
33	прайс МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Кабель КПСЭнг(А)-FRLS 1x2x0.75	м	100	27			2700			2700
34	1.21-3103-31-1/1 МДС35 пр.1 т.1 п.1.	Прокладка пластикового кабель-канала по кирпичному основанию 20x12,5 мм	100 м	0.6	13405,2						

	ЗП			4663,84	1,2		3357,96		3357,96
	ЭМ			44,7	1,2		32,18		32,18
	в т.ч. ЗПМ			(16,48)	1,2		(11,87)		(11,87)
	МР			8696,66			5218		5218
	НР от ОЗП	%	70				2350,57	70	2350,57
	СП от ОЗП	%	10				335,8	10	335,8
	НР и СП от ЗПМ (78 и 27%)	%	105				12,46	0	12,46
	ЗТР	чел.час	38,86		1,2		27,98		
	Всего по позиции						11306,97		11306,97
	Итого по разделу								493976,76
	Итого								493976,76
	НДС 18%								88915,82
	ВСЕГО по смете								582892,58

Составил: _____

Проверил: _____